



BIROUL DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
« DRĂGĂNESCU, IONESCU și CRAFTENCO »

București, b-dul C-tin Brâncoveanu nr. 9, bl. B14, sc. 4, parter, ap. 91, sector 4
Tel : 021.332.63.95, 021.332.87.30, fax : 021.332.80.90, e-mail : birou@bejadic.ro
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL INREGISTRAT SUB NR. 14206

Dosar executare nr. 418 / 2016

14 iulie 2017

Dosar Judecătoria sector 6 București nr. 26984/303/2016

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
IMOBILIARĂ

Noi, IONESCU NICULAE, executor judecătoresc numit în circumscripția București prin Ordinul nr. 683/C/04.04.2001 al Ministrului Justiției,

Avînd în vedere cererea creditorului ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI BL. 22B, sc. B, cu sediul în București, b-dul Iuliu Maniu nr. 51, bl. 22B, sc. B, sector 6, prin care a solicitat Biroului de Executori Judecătorești Asociați « DRĂGĂNESCU, IONESCU, CRAFTENCO » urmărirea silită a imobilului situat în București, b-dul Dimitrie Cantemir nr. 16, bl. 6, sc. 5, et. 4, ap. 146, sector 4, proprietatea debitorului POMPONIU V. ROMEO, CNP 1761228461571, cu domiciliul în București, b-dul Iuliu Maniu nr. 51, bl. 22B, sc. B, et. 10, ap. 85, sector 6, cerere formulată în baza titlului executor – sentința civilă nr. 4187/16.05.2016, pronunțată de Judecătoria sector 6 București în dosarul nr. 3416/303/2016, cerere în urma căreia s-a format dosarul execuțional nr. 418/2016 al Biroului de Executori Judecătorești Asociați « DRĂGĂNESCU, IONESCU, CRAFTENCO », cerere încuviințată de Judecătoria sector 6 București prin încheierea pronunțată în dosarul 26984/303/2016

Avînd în vedere că în cauză au fost îndeplinite procedurile prevăzute de art. 828 și urm. din Noul Cod de Procedură Civilă,

Văzînd și art. 837, alin. 1), din Noul Cod de Proc. Civilă, prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștință că la data de 21.08.2017, ora 09.00, va avea loc la sediul Biroului de Executori Judecătorești Asociați « DRĂGĂNESCU, IONESCU, CRAFTENCO » din București, b-dul Constantin Brâncoveanu nr. 9, bl. B14, sc. 4, parter, ap. 91, sector 4, vânzarea la licitație publică a imobilului situat în București, b-dul Dimitrie Cantemir nr. 16, bl. 6, sc. 5, et. 4, ap. 146, sector 4, compus din apartament cu două camere și dependințe în suprafață de 45,02 mp., avînd nr. cadastral 217421-C1-U21, înscris în CF nr. 217421-C1-U21 la OCPI Sector 4, proprietatea debitorului POMPONIU V. ROMEO, la cererea creditorului ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI BL. 22B, sc. B, de la prețul de 315.000 RON, conform încheierii de stabilire termen pronunțată în dosar.

Poate participa la licitație orice persoană fizică sau juridică capabilă și solvabilă care va consemna la C.E.C., pe seama și la dispoziția Biroului de Executori Judecătorești Asociați « DRĂGĂNESCU, IONESCU, CRAFTENCO », cu mențiunea cauțiune participare licitație dosar 418/2016, suma de 31.500 RON, reprezentînd 10% din prețul de începere a licitației, depunînd totodată la dosar pînă la termenul stabilit oferta de cumpărare prevăzută de art. 838, alin. 1), pct. k), din Noul Cod de Proc. Civilă. La data, ora și locul de desfășurare a licitației precizate persoanele ce vor să participe la licitație vor avea asupra lor recipisa de consemnare a cauțiunii menționate, dovada depunerii ofertei de cumpărare, precum și actul de identitate (pentru persoanele fizice), sau actul doveditor de constituire și înregistrare conform legii, pentru persoanele juridice, precum și delegație specială pentru persoana fizică ce o reprezintă la licitație.

Totodată, sunt somați toți cei ce pretind vreun drept de creanță, gaj, ipotecă sau altele, să încunoștiințeze executorului judecătoresc despre acestea mai înainte de vânzare, cunoscînd că în caz contrar cererile nu vor fi luate în considerare.

EXECUTOR JUDECĂTORESC

