



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București

Societate Civilă Profesională de Executori Judecătorești
Dobra, Coșoreanu & Asociații

B-dul Libertății nr. 20-22, bloc 102, parter-mezanin, sector 5, București; CIF: RO 31134096

Tel: +40 214 689 232, +40 213 224 286; Fax: +40 214 689 399, +40 213 224 287

e-mail: office@executaresilita.ro; web: www.executaresilita.ro



Dosar executare silita nr. 1500/2016

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. 1500/ 24 mai 2017

(EXTRAS)

Potrivit dispozițiilor art. 839 Cod procedură civilă rep., S.C.P.E.J. DOBRA, COȘOREANU & ASOCIAȚII prin executor judecătoresc Dobra Narcis Constantin, aducem la cunoștință generală următoarele: **In data de 15 iunie 2017, ora 14:00, va avea loc la sediul Societății Civile Profesionale De Executori Judecătorești Dobra, Coșoreanu & Asociații, în București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5, vânzarea la licitație publică a imobilului situat în București, str. Comarnic, nr. 77, sector 2, identificat cu nr. cadastral 206060, intabulat în Cartea Funciară nr. 206060 a municipiului București, sector 2 compus din teren intravilan în suprafață totală de 275,99 mp (conform măsurărilor cadastrale) sau de 224,99 mp (conform actelor de proprietate, estrasului de carte funciară) din care suprafața indiviză de 109,21 mp atribuit în proprietate, iar diferența în folosință și nr. cadastral 206060-C1 reprezentând construcție compusă din Parter - cu o suprafață totală de 159,72 mp și o suprafață utilă de 123,64 mp, etaj cu o suprafață totală de 159,72 mp și o suprafață utilă de 106,08 mp, terasă cu o suprafață utilă de 20,22 mp, balcon 2,60 mp, mansardă cu o suprafață totală de 131,96 mp și o suprafață utilă de 100,61 mp, terasă cu o suprafață utilă de 9,38 mp.**

Licitația începe de la pretul de 896.661 lei, reprezentând 75% din valoarea stabilită pentru prima licitație conform art. 837 Cod procedură civilă rep.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, până la data și ora vânzării la licitație.

Persoanele care doresc să cumpere imobilul trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație și să depună la sediul S.C.P.E.J. DOBRA, COȘOREANU & ASOCIAȚII, până la termenul fixat, **oferte de cumpărare însoțite de dovada achitării unei cauțiuni reprezentând 10 % din prețul de începere al licitației**. Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a Raiffeisen Bank, pe numele și la dispoziția S.C.P.E.J. DOBRA, COȘOREANU & ASOCIAȚII, CIF RO 31134096, în contul deschis la Raiffeisen Bank Agenția Buftea, cod IBAN RO47 RZBR 0000 0600 1313 0437 – LEI.

Executor Judecătoresc
DOBRA NARCIS CONSTANTIN