

Dosar executare silita nr. 569/2017
PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. 1/15.09.2017
(EXTRAS)

Potrivit dispozițiilor art. 839 Cod procedură civilă rep., S.C.P.E.J. DOBRA, COȘOREANU & ASOCIAȚII prin executor judecătoresc Dobra Narcis Constantin, aducem la cunoștință generală următoarele:

În data de 09.10.2017, ora 12:00, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Dobra, Coșoreanu & Asociații, în București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5,

vânzarea la licitație publică a imobilului identificat prin Cartea Funciară nr. 251536-C1-U93 a comunei/ orașului/ municipiului București Sector 1 și numărul cadastral 251536-C1-U93, situat în București, str. Ion Câmpineanu nr. 31, bl. 4, sc. 2, et. 3, sector 1, compus din APARTAMENT NR. 28, compus din două camere și dependințe, cu o suprafață utilă de 42,55 m.p. și o suprafață totală de 42,55 m.p., împreună cu cota parte indiviză de 0,621% din părțile și dependințele comune ale imobilului bloc, care prin natura și destinația lor sunt în coproprietatea forțată și perpetuă a tuturor proprietarilor, precum și cota parte indiviză de 0,621%, respectiv 7,13 m.p., din terenul pe care este edificată construcția, atribuit în folosință.

Licitația începe de la prețul de 289.542,00 lei, ce reprezintă prețul la care a fost evaluat imobilul anterior precizat, conform raportului de expertiză tehnică evaluatoare întocmit în prezentul dosar de executare.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, până la data și ora vânzării la licitație.

Persoanele care doresc să cumpere imobilul trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație și să depună la sediul S.C.P.E.J. DOBRA, COȘOREANU & ASOCIAȚII, până la termenul fixat, **oferte de cumpărare însoțite de dovada achitării unei cauțiuni reprezentând 10% din prețul de începere al licitației.** Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a Raiffeisen Bank, pe numele și la dispoziția S.C.P.E.J. DOBRA, COȘOREANU & ASOCIAȚII, CIF RO 31134096, în contul deschis la Raiffeisen Bank Agenția Buftea, cod IBAN RO47 RZBR 0000 0600 1313 0437 – LEI.

Executor Judecătoresc
COȘOREANU IULIAN ILIE

The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Iulian Ilie', written over a red circular stamp. The stamp contains the text 'EXECUTOR JUDECĂTORESC' at the top, 'IULIAN ILIE' in the center, and 'COȘOREANU IULIAN ILIE' at the bottom. There is also a small emblem in the center of the stamp.