

TRIBUNALUL BACĂU - SECȚIA A II-A CIVILĂ ȘI DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL

Dosar nr. 5631/110/2012

Debitor: S.C. REM MAȘINI UNELTE S.R.L. (în faliment; in bankruptcy; en faillite)

CUI: 13261822; J04/407/2000

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Nr. 19/20.01.2017

Subscrisa, **TĂNASĂ ȘI ASOCIAȚII S.P.R.L. FILIALA NEAMȚ**, în calitate de **lichidator judiciar al REM MAȘINI UNELTE S.R.L.** cu sediul în mun. Bacău, str. Republicii, nr. 199, jud. Bacău, J04/407/2000, CUI: 13261822, numită prin Sentința nr. 476/07.05.2014, pronunțată de Tribunalul Bacău - Secția a II-a Civilă și de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 5631/110/2012, anunță organizarea săptămânală de **licitații publice cu strigare** pentru vânzarea bunului imobil aflat în patrimoniul debitoarei:

Denumire și descriere activ	Valoarea de piață (fără TVA*)	Preț de pornire la licitație (fără TVA*)
Casă de locuit situată în mun. Bacău , str. Decebal , nr.38, jud. Bacău. Proprietatea este intabulată în CF 60936 compusă din teren în suprafață de 505 mp și casă de locuit cu două tronsoane, regim de înălțime P și P+M, cu o suprafață utilă de 253 mp .	155.300 Euro	139.770 Euro

* Se vor aplica prevederile **art. 141 alin. 2 lit. f** din Legea nr. 571/2003, coroborată cu H.G. nr. 44/2004, actualizate prin O.U.G. nr. 58/26.06.2010, care dispun scutirea de taxa pe valoare adăugată a „...livrării de construcții/părți de construcții și a terenurilor pe care sunt construite, precum și a oricăror altor terenuri. Prin excepție, scutirea nu se aplică pentru livrarea de construcții noi, de părți de construcții noi sau de terenuri construibile”.

LICITAȚIILE PENTRU VÂNZAREA ACTIVULUI DIN PATRIMONIUL DEBITOAREI SE VOR ORGANIZA SĂPTĂMÂNAL, ÎN FIECARE ZI DE MIERCURI, ÎNCEPÂND CU DATA DE 15.02.2017, ORA 12:00, LA SEDIUL LICHIDATORULUI JUDICIAR, SITUAT ÎN PIATRA NEAMȚ, BD. TRAIAN NR. 84, BL. H4, AP. 47, JUD. NEAMȚ.

Date despre starea bunurilor, prețul acestora, condițiile de înscriere la licitație precum și modul de organizare a acesteia, se pot obține din caietul de sarcini întocmit de către lichidatorul judiciar.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor sunt rugați să anunțe lichidatorul judiciar înainte de începerea licitației.

Caietul de sarcini se poate achiziționa de la sediul ales al lichidatorului judiciar situat în Piatra Neamț, B-dul Traian nr. 84, bl. H4, sc. B, ap. 47, județul Neamț.

CONDIȚII DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

Pot participa la licitație toate persoanele juridice sau fizice care depun până în prețuia licitației, ora 16:00, la sediul lichidatorului următoarele documente:

- cerere de participare la licitație;
 - dovada existenței persoanei juridice/fizice (copie certificat de înregistrare - Cod Unic de Înregistrare/buletin sau carte de identitate, pașaport), precum și împuternicire pentru persoana care participă la licitație;
 - dovada achitării garanției de participare la licitație, care reprezintă 10% din valoarea bunurilor pentru care se înscrie la licitație; suma poate fi achitată prin virament în contul de lichidare ce va fi indicat în caietul de sarcini;
 - dovada achitării c/val. caietului de sarcini în sumă de 500 lei fără TVA și a taxei de înscriere la licitație, în sumă de 500 lei fără TVA.
- **neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele de mai sus conduce la eliminarea acestora de la licitație publică.**

Prin înscrierea la licitația publică deschisă cu strigare se consideră că ofertantul acceptă condițiile stipulate în caietul de sarcini, precum și în regulamentul de vânzare al activelor.

Relații suplimentare se pot obține la:

tel: 0722.427.008

tel./fax 0233.220.402

email: liliana.todiras@tanasiasociatii.ro

TĂNASĂ ȘI ASOCIAȚII SPRL FILIALA NEAMȚ
prin asociat coordonator Daniela Liliana Todiraș